



Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
w Krotoszynie

ON-NS.9011.1.56.2023

Krotoszyn, dnia 28 czerwca 2023 r.

Burmistrz Koźmina Wielkopolskiego  
ul. Stary Rynek 11  
63-720 Koźmin Wielkopolski

## OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023 r., poz. 338), art. 64 ust 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2023 r., poz. 1094)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krotoszynie, po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Koźmina Wielkopolskiego nr GK 6220.8.2023.2 z dnia 19 maja 2023 r. (data wpływu 25 maja 2023 roku) w sprawie wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia t.j.: „Budowa obory na działce nr 91/2, 95, obręb Cegielnia”, woj. Wielkopolskie,

wyraża opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa obory na działce nr 91/2, 95, obręb Cegielnia”, woj. Wielkopolskie.

## UZASADNIENIE

Burmistrz Koźmina Wielkopolskiego w dniu 25 maja 2023 r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krotoszynie w sprawie wyrażenia opinii co do obowiązku sporządzenia raportu dla w/w przedsięwzięcia. Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2023 r., poz. 1094).

---

Powiatowa Stacja  
Sanitarno-Epidemiologiczna w Krotoszynie  
ul. Floriańska 10 | 63-700 Krotoszyn  
Oddział Nadzoru- stanowisko pracy  
ds. Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego  
tel. 62 7253234 | 62 7253235  
[sekretariat.pssc.krotoszyn@sanepid.gov.pl](mailto:sekretariat.pssc.krotoszyn@sanepid.gov.pl) |  
[nadzor.zapobiegawczy.pssc.krotoszyn@sanepid.gov.pl](mailto:nadzor.zapobiegawczy.pssc.krotoszyn@sanepid.gov.pl)  
NIP 621 11 05 897 | REGON 250980281  
BDO 000349291  
[www.gov.pl/web/pssc-krotoszyn](http://www.gov.pl/web/pssc-krotoszyn)  
sanepid/SkrytkaESP

Zgodnie z art. 64 ust. 3 przywołanej ustawy właściwy Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1, wydaje opinię co do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia tej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę treść § 3 ust. 2 pkt. 3 w związku z § 3 ust. 1 pkt. 104 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie należy zaliczyć do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie nowoczesnej obory na działce nr 91/2, 95, obręb Cegielnia. Nowa obora zostanie wyposażona w dwa nowoczesne roboty udojowe, w obecnych budynkach inwentarskich udój prowadzony jest za pomocą dojarki przewodowej. Do nowej obory zostanie przeniesiona cała obsada bydła mlecznego poza cielakami, dla których zostaną wydzielone kojce w istniejących budynkach inwentarskich. Pozostała powierzchnia budynków inwentarskich będzie przeznaczona na magazyn płodów rolnych oraz garaż dla maszyn rolniczych. W nowo wybudowanej oborze będzie znajdowała się część hodowlana, w której będą stanowiska dla krów mlecznych, ganek paszowy oraz część udojowa i porodówki. W związku z planowaną budową obory na działkach nr ewid. 91/2 i 95 bydło mleczne hodowane obecnie w starych budynkach inwentarskich zostanie przeniesione do nowej obory. Natomiast budynki inwentarskie w których było hodowane bydło mleczne zostaną przerobione na garaże dla maszyn rolniczych i magazyny płodów rolnych oraz zostaną w nich wydzielone w nich kojce do hodowli cieląt. Maksymalna długość budynku wyniesie ok. 66,50 m, natomiast szerokość ok. 25,50 m. Grubość ścian wyniesie ok. 25 cm. W budynku obory będą znajdowały się: ganek spacerowy, ganek paszowy, komunikacja, legowiska dla krów i jałówek, izolatki dla krów zasuszonych, izolatki dla krów zacielonych porodówka, hala udojowa, magazyn mleka, maszynownia, biuro, pomieszczenie sanitarne. Do budynku obory zostanie doprowadzona woda z przyłącza wodociągowego z sieci wodociągowej należącej do Spółki Koźmińskie Usługi Komunalne oraz przyłącze elektryczne. Otoczenie planowanej inwestycji będą stanowiły: od strony wschodniej – droga na działce o nr ewid. 104/2, od strony zachodniej – grunty rolne na działce o nr ewid. 91/2, od strony południowej – zabudowa zagrodowa na działce nr 94 oraz użytki rolne na działkach o nr ewid. 93, 92 i 91/4, od strony północnej – zabudowa zagrodowa na działce nr 96 oraz użytki rolne na działce o nr ewid. 91/3. W promieniu 0,5 km od planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania terenów wodno-błotnych, o niskim poziomie wód gruntowych, obszarów leśnych, obszarów o gęstym zaludnieniu oraz obszarów uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Działka na której planowana jest inwestycja nie leży w strefie obszaru objętego ochroną Natura 2000, natomiast znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarach szczególnie narażonych (OSN). Najbliżej planowanej inwestycji znajduje się zabudowa zagrodowa na działce nr 96. Odległość od niej do planowanej inwestycji wynosi ok. 70 m. Miejsce, w którym planowana jest budowa obory dla krów mlecznych jest obecnie obsiedliskiem. Działka nie jest porośnięta drzewami ani krzewami, na których usunięcie będzie wymagana decyzja. W związku z planowaną inwestycją nie będzie miała miejsca rozbiórka istniejących budynków. Inwestor zamierza w planowanej oborze prowadzić hodowlę bydła mlecznego w pierwszej klasie mleczności w systemie wolnostanowiskowym. System ten zakłada, że zwierzęta utrzymywane są luzem w mniejszych lub większych grupach, w zależności od liczebności stada i rozwiązań funkcjonalnych budynku obory. Planowana obora będzie oborą bezściółkową, o podłodze szczelinowej, na której w celu uniknięcia

mechanicznych uszkodzeń kończyn zwierząt, podłoga części legowiskowych będzie wyłożona matami dla zwierząt zapewniającymi odpowiedni komfort i wygodę wypoczynku. Gnojowica będzie spływała z mat do kanałów gnojowych, a z nich poprzez ruszty do zbiorników na gnojowicę znajdujących się pod rusztami o pojemności umożliwiającej gromadzenie gnojowicy przez okres 6 miesięcy. Inwestor planuje prowadzić hodowlę opierając się zarówno na własnych cielętach jak i sporadycznie na zakupie cieląt. Planowany zbiornik na mleko będzie miał pojemność ok. 10000 l, ok. 5000 l na dobę. Schłodzone mleko ze zbiornika, będzie przepompowane do autocysterny, którą będzie transportowane do mleczarni. Minimalna pojemność zbiornika na gnojowicę powinna wynosić ok. 641 m<sup>3</sup>, co pozwoli na magazynowanie gnojowicy przez okres ok. 6 miesięcy. Planowany podziemny zbiornik na gnojowicę nie będzie mniejszy niż 641,00 m<sup>3</sup>. W gospodarstwie znajduje się płyta obornikowa o powierzchni ok. 160 m<sup>2</sup> gdyż obecna hodowla prowadzona jest na płytce ściółce. Przy wysokości przymy ok. 0,1 m zostanie spełniona wymagana pojemność. Minimalna pojemność zbiornika na gnojówkę powinna wynosić ok. 10 m<sup>3</sup>. W gospodarstwie pod płytą obornikową znajdują się szczelny, żelbetowy zbiornik na gnojówkę o pojemności ok. 80 m<sup>3</sup>. Inwestor wczesną wiosną i późną jesienią będzie wywoził powstające w gospodarstwie nawozy naturalne na pole z zachowaniem zasad dobrej praktyki rolniczej. Budynek obory będzie posiadał konstrukcję murowaną, ściany zewnętrzne będą wykonane z cegły, pustaków lub bloczków betonu komórkowego. Fundamenty obory zostaną wykonane z żelbetonu. Ściany zostaną otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym i pobiałkowane dwa razy mleczkiem wapiennym z dodatkiem emulsji. Łączne miesięczne zużycie wody w gospodarstwie wynosi ok. 619,8 m<sup>3</sup>. Wielkość arealu przeznaczona do nawożenia wytworzonymi w gospodarstwie nawozami naturalnymi to 65,60 ha. W związku z powyższymi obliczeniami dawka czystego azotu nie przekroczy wartości 170 kg czystego azotu / 1 ha. Ścieki bytowe powstające na terenie gospodarstwa trafiają do szczelnego zbiornika bezodpływowego a następnie, gdy zbiornik się napelni są wywożone przez uprawnioną do tego firmę wozem asenizacyjnym na oczyszczalnię ścieków należącą do Spółki Koźmińskie Usługi Komunalne. Na terenie planowanej inwestycji nie znajdują się ujęcia wód, ani strefy ochronne ujęć wód (tereny ochrony bezpośredniej i pośredniej). Wszystkie odpady będą magazynowane w sposób selektywny, w szczelnych pojemnikach, a następnie przekazywane firmą posiadającą decyzje na zbierania i przetwarzania odpadów. Wizyty weterynarza w gospodarstwie, mogą się wiązać z powstawaniem odpadów weterynaryjnych, jednak będą one zabierane przez samego weterynarza po skończeniu wykonywania zabiegów. W przypadku wystąpienia sztuk padłych, co podczas jakiegokolwiek hodowli jest nieuniknione, padłe zwierzę zostanie przeniesione do oddzielnego, zamkniętego pomieszczenia z betonową szczelną posadzką i niezwłocznie zostanie powiadomiona firma utylizacyjna. Maksymalny czas przetrzymywania padłych zwierząt wyniesie do 24 godzin.

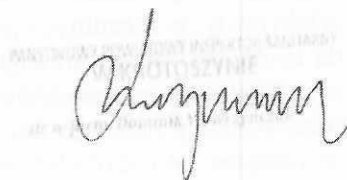
**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krotoszynie w odpowiedzi na wniosek Burmistrza Koźmin Wielkopolski złożonego w dniu 25 maja 2023 roku na podstawie przedłożonej z wnioskiem karty informacyjnej przedsięwzięcia dla inwestycji pn. „Budowa obory na działce nr 91/2, 95, obręb Cegielnia”, woj. Wielkopolskie w dniu 5 czerwca 2023 roku wezwał inwestora o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o dokumentację potwierdzającą zdolność produkcyjną dobową oraz roczną urządzeń wodnych z wskazanego ujęcia, która zapewni dalsze prawidłowe funkcjonowanie całego wodociągu oraz nie zmieni parametrów fizykochemicznych wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi ze względu na wykazane w karcie informacyjnej duże ilości zużycia wody (619,8 m<sup>3</sup>/miesiąc) zgodnie z przeciętnymi normami zużycia wody wskazanymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody ( Dz. U. z 2002 r., nr 8, poz. 70).**

Jednocześnie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krotoszynie wskazał nowy termin załatwienia sprawy do dnia 30 czerwca 2023 roku. W odpowiedzi Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krotoszynie uzyskał w dniu 27 czerwca 2023 roku odpowiedź od inwestora. W odpowiedzi przedstawiono zapewnienie ilości wody na poziomie 3 m<sup>3</sup>/ dobę (90 m<sup>3</sup>/ miesiąc). Wskazano informację, iż obecnie prowadzona hodowla bydła mlecznego w ilości ok. 123,35 DJP i miesięcznie zużywamy ok. 400 m<sup>3</sup> wody. Wskazano brak problemów z niedoborem wody, które uniemożliwiłoby napojenie obecnej obsady bydła. Po zrealizowaniu planowanej inwestycji obsada wzrośnie do 144,75 DJP co przełoży się na większe zużycie wody o ok. 70 m<sup>3</sup> na miesiąc. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krotoszynie uzyskując odpowiedzi na uzupełnienie karty informacyjnej opiniuje inwestycję zgodnie z kompetencjami.

Przedłożona karta informacyjna przedsięwzięcia wykazuje, iż przy zastosowaniu zabezpieczeń i rozwiązań chroniących środowisko przedstawionych w karcie zachodzą przesłanki, które w świetle obowiązujących przepisów w zakresie ochrony zdrowia uniemożliwiłyby realizację przedmiotowej inwestycji. Szczególnie ważnym elementem inwestycji jest planowana ilość zużywanej wody w stosunku do możliwości eksploatacyjnych wodociągu, z którego pochodzi wody wykorzystywana na działce ewid. 91/2 i 95, obręb Cegielnia.

Wobec powyższego zasadne byłoby sporządzenie raportu w zakresie określonym w art. 66 ust. 1 pkt 1, 2, 2a, 2b, 3, 3a, 3b, 4, 5, 6, 6a, 7, 8, 9, 11, 11a, 11b, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 19a, 20 i ust. 5, 6, 7, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2023 r., poz. 1094).

W związku z powyższym jest potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko.



**Otrzymują:**

1. Adresat
  2. Inwestor: Ilona Nowak- Szymura  
Marek Nowak  
Cegielnia 10  
63-708 Rozdrażew
  3. a/a
- A.R.

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez  
Dominik Wawrzynczak;  
PPIS Krotoszyn  
Data: 2023.06.28 12:44:01  
CEST