

ZARZĄDZENIE NR 25.2026
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KOŹMIN WIELKOPOLSKI
z dnia 2 kwietnia 2026 r.

w sprawie sporządzenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonej w Dębiogórze

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) **zarządza się co następuje:**

§ 1.

1. Przeznacza się do **sprzedaży** nieruchomość będącą własnością Gminy Koźmin Wielkopolski, położoną na terenie Gminy Koźmin Wielkopolski. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną podane w ogłoszeniu o przetargu.

§ 2.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, licząc od dnia 02.04.2026 r. informacja o jego wywieszeniu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się p.o. Burmistrza Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY POŁOŻONEJ W DĘBIOGÓRZE

Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski podaje do wiadomości w oparciu o art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.07.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), że przeznaczą do zbycia w trybie przetargowym zabudowaną nieruchomość gruntową położoną w m. Dębogóra

Położenie / ulica	Nr działki	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Księga wieczysta	Cena nieruchomości	Przeznaczenie gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
Dębogóra	6/4 ark. mapy 1	0,4600 ha	Nieruchomość położona w miejscowości Dębogóra, zabudowana trzema budynkami niemieszkalnymi o łącznej pow. zabudowy 193 m ² , posiada bezpośredni dostęp do drogi. Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 283/2024 z dnia 03.07.2024r.	KZ1R/00016901/5	143 000,00 zł netto	Na wskazanej działce brak MPZP

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.