



Wrocław, 18 maja 2021 r.

**DYREKTOR
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI
WODNEJ WE WROCŁAWIU
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO
WODY POLSKIE**

P. Woźniak
24 MAJ 2021

WR.RZŚ.4360.39.2021.MG

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 4 i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247; dalej ustawa ooś) oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), nawiązując do wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski z dnia 13 kwietnia 2021 r., znak: GK.6220.5.2021, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, złożonego przez Inwestora – Gospodarstwo Rolne Konrad Piwoński, Dębówiec 1a, 63-720 Koźmin Wielkopolski,

postanawiam

uzgodnić realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa kompleksu inwentarskiego – tuczarni wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przeznaczonego do hodowli trzody chlewnej w systemie bezściółkowym z zastosowaniem systemu oczyszczania powietrza na działce o nr ew. 94/14 w obrębie Staniew” gmina Koźmin Wielkopolski i określam następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Podczas prowadzenia prac budowlanych wyznaczyć miejsca parkowania maszyn budowlanych na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym wypływem substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
2. W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie zakładu.
3. Zakład wyposażyć w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych.
4. Do prac budowlanych oraz transportowych wykorzystywać wyłącznie sprzęt sprawny technicznie.
5. Tankowanie oraz serwisowanie pojazdów, maszyn i urządzeń przeprowadzać na utwardzonym i uszczelnionym podłożu. Nie dopuszczać do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego płynami eksploatacyjnymi, paliwem, olejami, itp.
6. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń. W przypadku odwadniania wykopów budowlanych zasięg leja depresji nie może wykraczać poza granice terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Na odwadnianie wykopów budowlanych, a także odprowadzanie wód z wykopów, zgodnie z ustawą

z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624) należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne.

7. Wody opadowe lub roztopowe z dachów budynków oraz powierzchni utwardzonych odprowadzać powierzchniowo na tereny biologicznie czynne w granicach działki Inwestora.

8. Odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji magazynować selektywnie w zamykanych pojemnikach składowanych na utwardzonej powierzchni w zamykanych pomieszczeniach. Odpady przekazywać podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w celu ich dalszego zagospodarowania. Nie dopuszczać do zanieczyszczenia odpadami gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

9. Sztuki padłe, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w warunkach minimalizujących ich negatywne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne, np. w szczelnie zamkniętym kontenerze chłodniczym.

10. Wodę na etapie eksploatacji pobierać z własnego ujęcia wód podziemnych. Pobór wód podziemnych prowadzić w sposób zapobiegający trwałym zmianom stosunków wodnych w obrębie obszaru inwestycji oraz na terenach sąsiednich. Na wykonanie urządzenia wodnego i pobór wód podziemnych uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne.

11. Zapewnić racjonalne i efektywne wykorzystanie wody np. poprzez mycie pomieszczeń inwentarskich przy pomocy wysokociśnieniowych urządzeń. Mycie pomieszczeń inwentarskich przeprowadzać czystą wodą. Wodę z mycia zagospodarowywać razem z gnojowicą.

12. Ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych, bezodpływowych zbiorników, a następnie za pomocą pomiotów posiadające odpowiednie zezwolenia przekazywać do oczyszczalni ścieków.

13. Nie dopuszczać do powstawania ścieków przemysłowych.

14. Powstałą gnojowicę przechowywać w szczelnych zbiornikach o pojemności zapewniającej minimum 6 - miesięczne jej magazynowanie, a następnie przekazywać do biogazowni rolniczej.

II. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski pismem z dnia 13 kwietnia 2021 r., znak: GK.6220.5.2021 wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa kompleksu inwentarskiego - tuczarni wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przeznaczonego do hodowli trzody chlewnej w systemie bezściółkowym z zastosowaniem systemu oczyszczania powietrza na działce o nr ew. 91/14 w obrębie Staniew”. Do ww. pisma dołączono wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kopię mapy ewidencyjnej, wykaz stron postępowania oraz raport o oddziaływaniu na środowisko.

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl

Planowane przedsięwzięcie, na podstawie § 2 ust. 1 pkt 51 oraz § 3 ust. 1 pkt 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana Inwestycja położona jest w miejscowości Staniew na działce nr 91/14. Powierzchnia powyższej działki wynosi 52,1 ha, z czego na potrzeby inwestycji zagospodarowane zostanie ok. 5,9 ha. Z omawianą działką graniczą dwa rowy melioracyjne, a także w odległości ok. 20 m od granicy działki przepływa ciek Orla. Nie stwierdzono istnienia zbiorników wodnych w pobliżu inwestycji. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie kompleksu inwentarskiego - tuczarni o łącznej obsadzie 5821,2 DJP. W skład kompleksu inwentarskiego wchodzić będzie: 11 budynków inwentarskich, dwa budynki ekspedycji oraz budynek socjalno-magazynowy z kotłownią połączone ze sobą łącznikiem, budynek z szatnią, dwa zbiorniki na gnojowicę, przepompownia, silosy paszowe, trzy zbiorniki na ścieki bytowe, dwa agregaty prądotwórcze, kontener na sztuki padłe lub ubite z konieczności, zbiornik na odpady komunalne, waga najazdowa, niecka dezynfekcyjna, zbiorniki przeciwpożarowe, zbiornik na gaz propan-butan oraz powierzchnie utwardzone (drogi, place, rampy załadownicze, itp.). W każdym z budynków tuczarni zaprojektowano cztery komory tuczu, a każda komora składać się będzie z 30 kojców grupowych. Ponadto w każdej komorze wydzielono 2 kojce izolatki. W budynkach będą także komory z przeznaczeniem dla tuczników. Produkcja zwierzęca prowadzona będzie w systemie bezściółkowym, a odchody zwierząt gromadzone będą w kanałach gnojowicowych oraz dwóch zbiornikach. Gnojowica będzie przechowywana przez okres minimum 6 miesięcy. Następnie będzie przekazywana do biogazowni w celu utylizacji. Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne, a także ściany kanałów technologicznych posadowione będą na ławach fundamentowych o głębokości posadowienia min. 1 m poniżej istniejącego terenu. Zwierzęta padłe magazynowane będą w wydzielonym miejscu o utwardzonym podłożu w kontenerze wyposażonym w instalację chłodniczą w celu ograniczenia rozwoju procesów gnilnych. Następnie będą przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie zgody na ich utylizację. Chów trzody chlewnej obejmować będzie następujące etapy: przyjęcie warchlaków od zewnętrznych dostawców o wadze ok. 25-30 kg, odchowanie warchlaków do wagi ok. 65-70 kg, tuczenie do wagi ok. 110 kg, ekspedycja tuczników, mycie i dezynfekcja pomieszczeń inwentarskich oraz naprawy i konserwacje sprzętu. Mycie odbywać się będzie za pomocą wody oraz myjek wysokociśnieniowych. Woda z mycia trafiać będzie do kanałów gnojowicowych oraz zbiorników na gnojowicę i będzie zagospodarowana razem z gnojowicą. Do mycia nie będą używane detergenty. Po wyschnięciu pomieszczeń prowadzone będą zabiegi dezynfekcji metodą oprysku, zamgławiania lub zadymiania. Do dezynfekcji stosowane będą środki biodegradowalne. Wszelkie usterki i nieprawidłowości będą niezwłocznie usuwane.

Inwestycja zaopatrywana będzie w wodę z planowanego do realizacji ujęcia wód podziemnych. Budowa ujęcia będzie procedowana w ramach odrębnej decyzji. Woda na etapie budowy będzie używana do celów socjalno-bytowych oraz w niewielkich ilościach do przygotowania betonów lub klejów. Woda na etapie eksploatacji używana będzie do celów socjalno-bytowych, pojenia zwierząt, mycia pomieszczeń inwentarskich oraz funkcjonowanie oczyszczalni powietrza. Planowany pobór wody na etapie eksploatacji wyniesie 209 093,8 m³/rok. Ścieki bytowe na etapie realizacji gromadzone będą w przenośnych toaletach typu Toi – toi, a następnie będą przewożone przez podmioty posiadające odpowiednie zgody do oczyszczalni ścieków. Ścieki bytowe powstające na etapie eksploatacji odprowadzane będą do bezodpływowych, szczelnych zbiorników, a następnie odbierane będą przez uprawnione podmioty i przekazywane do oczyszczalni ścieków. Szacunkowa ilość powstających ścieków bytowych to 0,66 m³/d. Ścieki przemysłowe nie będą powstawać. Wody opadowe lub roztopowe z dachów budynków oraz terenów utwardzonych odprowadzane będą powierzchniowo na tereny biologicznie czynne w granicach działki

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl

Inwestora. Szacowana ilość powstających wód opadowych lub roztopowych wg przedłożonego raportu to 920,88 m³ dla deszczu trwającego 15 min. Powstające odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w zamkniętych pojemnikach lub kontenerach ustawionych na utwardzonym szczelnym podłożu, w wyznaczonych miejscach, w zamkniętych pomieszczeniach. Po zebraniu partii transportowej odpadów będą one przekazywane uprawnionym podmiotom celem dalszego ich przetworzenia lub unieszkodliwienia. Wyjątkiem będą padłe zwierzęta oraz ich tkanki, które będą odbierane przez podmioty posiadające zgody na ich utylizację do 24 godzin od zgłoszenia.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w obszarze zlewni jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Orla od źródła do Rdęcy o kodzie PLRW60001714639. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) - JCWP Orla od źródła do Rdęcy została wyznaczona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (2027 r.) ze względu na brak możliwości technicznych. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 79 o kodzie PLGW600079, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP). Projektowany zakład położony jest poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi. Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. W obszarze oddziaływania planowanej inwestycji brak jest ujęć wód podziemnych będących w ewidencji Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu. Na terenie inwestycji planowana jest budowa ujęcia wód podziemnych. Planowany zakład nie jest zlokalizowany na obszarze „Natura 2000” oraz obszarze chronionego krajobrazu.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanego przedsięwzięcia eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W celu zagwarantowania zastosowania zakładanych rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ planowanej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne w sentencji określono niezbędne warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych oraz właściwa organizacja prac realizacyjnych przedsięwzięcia zapewnią niezbędną ochronę środowiska wodnego – można zatem stwierdzić, iż planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 77 ust. 7 ustawy o oś na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Z upoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Zastępcy Dyrektora
Rafał Błaszczak

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl

Sprawę prowadzi:

Wydział Zarządzania Środowiskiem, Marek Górecki, tel. (71) 33-78-939, email: marek.gorecki@wody.gov.pl

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski (z prośbą o powiadomienie pozostałych stron postępowania)
ul. Stary Rynek 11
63-720 Koźmin Wielkopolski

Do wiadomości:

1. Gospodarstwo Rolne Konrad Piwoński – Inwestor
Dębówiec 1a
63-720 Koźmin Wielkopolski
2. RZŚ aa

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu

ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław

tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl