

UCHWAŁA Nr XIV/88/2015
RADY MIEJSKIEJ W KOŹMINIE WIELKOPOLSKIM
z dnia 30 listopada 2015r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz. 1515) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz.U. z 2014r., poz. 849 ze zm.), art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013r., poz. 1381 ze zm.), art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2013r., poz. 465 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Określa się wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego – I-NRL - stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości – D-N - stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Określa się wzór deklaracji na podatek rolny – D-R - stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4

Określa się wzór deklaracji na podatek leśny – D-L - stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 5

Traci moc uchwała Nr XIV/78/11 Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim z dnia 26 października 2011r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2016r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Koźminie Wielkopolskim

(-) mgr inż. Justyn Zaradniak

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1/Dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L368 z 17.12.1992r.), 2/Dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999r.). Dane dot. ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dot. ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne Dz.U. z 2014r., poz. 849 ze zm.)”.

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

na

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ¹ (Dz.U. z 2014r., poz. 849 ze zm., dalej: upol), ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013r., poz. 1381 ze zm., dalej: upr), ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2013r., poz. 465 ze zm., daje: upl).	
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: 1/ właścicielami, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, 2/ właścicielami, posiadaczami samoistnymi lub użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, 3/ właścicielami, posiadaczami samoistnymi, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.	
Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
2. Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski, Stary Rynek 11, 63-720 Koźmin Wielkopolski		
B. DANE IDENTYFIKACYJNE		
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)		
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny ☐ 8. współposiadacz zależny		
4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
6. Identyfikator podatkowy*:		
6a. PESEL		6b. NIP
* numer PESEL – wypełniają podatnicy będący osobami fizycznymi, objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług * NIP – wypełniają pozostałe podmioty podlegające obowiązkowi ewidencyjnemu (np. przedsiębiorcy, podatnicy podatku od towarów i usług).		
7. Nazwisko	8. Imię/ imiona	9. Data urodzenia
10. Imię ojca, matki	11. Identyfikator REGON	12. Symbol PKD (wiodący)
13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Numer domu/ Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI		
.....		
.....		
.....		

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) Dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) Dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkownika niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne (Dz.U. z 2014r., poz. 849 ze zm.).

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI		
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)		
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW		
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		m ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		ha
3. pozostałe grunty np.: tereny mieszkaniowe, drogi, inne tereny zabudowane, zurbanizowane tereny niezabudowane, grunty zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego		m ²
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.z 2015r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową, albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego		m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI Powierzchnia użytkowa - mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. <u>Budynek</u> - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.		
	Wysokość w świetle	
1. mieszkalne, z wyjątkiem powierzchni garaży	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	m ²
	powyżej 2,20 m	m ²
2. garaże w budynkach mieszkalnych	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	m ²
	powyżej 2,20 m	m ²
3. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej: ☐ mieszkalnych ☐ pozostałych	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	m ²
	powyżej 2,20 m	m ²
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w budynkach: ☐ mieszkalnych ☐ pozostałych	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	m ²
	powyżej 2,20 m	m ²
5. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń: ☐ w budynkach mieszkalnych ☐ w budynkach pozostałych	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	m ²
	powyżej 2,20 m	m ²
6. pozostałe (np.: wolno stojące garaże, inne budynki niemieszkalne) oraz zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	m ²
	powyżej 2,20 m	m ²
D.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ - według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 (podać w pełnych zł).		zł*
E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH		
1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	m ²
	powyżej 2,20 m	m ²
2. położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m ² oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13.12.2013r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz.U.z 2014r., poz. 40), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	m ²
	powyżej 2,20 m	m ²
3. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, wartość budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)		
.....		
.....		

II. PODATEK ROLNY							
F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)							
Klasy użytków wg ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych						
	Orne	Sady	Użytki zielone	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	Rowy	Ogółem ha
I	,	,	,	,	,	,	,
II	,	,	,	,	,	,	,
III	X	X	,	,	,	,	,
IIIa	,	,	X	,	,	,	,
IIIb	,	,	X	,	,	,	,
IV	,	,	,	,	,	,	,
IVa	,	,	X	,	,	,	,
IVb	,	,	X	,	,	,	,
V	,	,	,	,	,	,	,
VI	,	,	,	,	,	,	,
VIz	,	,	,	,	,	,	,
Razem	,	,	,	,	,	,	,
Użytki rolne o niestalonym przeliczniku							,
Grunty pod stawami zarybionymi łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem							,
Grunty pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb oraz grunty pod stawami niezarybionymi							,
Rowy niesklasyfikowane użytkowaniem rolnym							,
Powierzchnia hektarów fizycznych ogółem							,
G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)							
H. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW							
1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów						, ha	
2. inwestycyjne						, ha	
3. inne						, ha	

III. PODATEK LEŚNY	
I. POWIERZCHNIA LASU (wynikająca z ewidencji gruntów i budynków)	
1. podlegająca opodatkowaniu:	
a/ lasy	,
b/ lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	,
c/ lasy wchodzące w skład parków narodowych	,
2. zwolniona z opodatkowania:	
a/ lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat, podać rok posadzenia (samosiewu)	,
b/ inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa, z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	,
J. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.	
22. Imię	23. Nazwisko
24. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	25. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
	26. Telefon kontaktowy
K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
27. Uwagi organu podatkowego	
28. Identyfikator przyjmującego formularz	29. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie

1. *Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015 r., poz.613 ze zm., dalej O.p.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom **zaokrągla się do pełnych złotych**, w ten sposób, że **końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych**.

2. Nie wszczyna się postępowania, a postępowanie wszczęte umarza, jeżeli wysokość zobowiązania podatkowego na dany rok podatkowy nie przekraczałaby, określonych na dzień 1 stycznia roku podatkowego, najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem odbioru przez operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2012r., poz. 1529). W takim przypadku decyzję umarzającą postępowanie pozostawia się w aktach sprawy, a przepis art. 254 O.p. stosuje się odpowiednio (art. 6 ust. 8a upol, art. 6 ust. 3a upl, art. 6a ust. 6a upr).

3. Obowiązek składania informacji o nieruchomościach, obiektach budowlanych, gruntach, lasach oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (rolny, leśny), o którym mowa w art. 6 ust. 6 upol, art. 6a ust. 5 upr, art. 6 ust. 2 upl, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów niniejszych ustaw (art. 6 ust. 10 upol, art. 6a ust. 9 upr, art. 6 ust. 6 upl).

4. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności I raty (art. 6 ust. 11a upol, art. 6a ust. 10a upr, art. 6 ust. 7a upl).

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ¹ (Dz.U. z 2014r., poz. 849 ze zm., dalej: upol)	
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami gruntów, budynków i ich części lub budowli i ich części z ww. podmiotami.	
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania, jak również zmian podmiotowych.	
Miejsce składania:	Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.	
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
2. Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski, Stary Rynek 11, 63-720 Koźmin Wielkopolski.		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)		
* dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE		
3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję) ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję) ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny ☐ 8. współposiadacz zależny		
5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
7. Nazwa pełna* / Nazwisko, imię/ímiona, data urodzenia**		
7a. Nazwa skrócona */imię ojca, imię matki**		
8. Identyfikator podatkowy (NIP lub PESEL)		
8a. NIP	8b. PESEL	
- numer PESEL – wypełniają podatnicy będący osobami fizycznymi, objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług - NIP – wypełniają pozostałe podmioty podlegające obowiązkowi ewidencyjnemu (np. przedsiębiorcy, podatnicy podatku od towarów i usług).		
9. Identyfikator REGON		
10. Symbol PKD (wiodący)		
B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**		
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica/numer domu/lokalu	16. Telefon
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) Dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) Dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne (Dz.U. z 2014r., poz. 849 ze zm.).

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI (zaznaczyć właściwą pozycję)			
☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. deklaracja składana po raz pierwszy (od m-c - rok) ☐ 3. korekta deklaracji rocznej (od m-c – rok) ☐ 4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego ☐ 5. zmiana siedziby lub miejsca zamieszkania			
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku (do 0,01 zł)
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. m ²	21.	22.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	23. ha	24.	25.
3. pozostałe grunty np.: tereny mieszkaniowe, drogi, inne tereny zabudowane, zurbanizowane tereny niezabudowane, grunty zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	26. m ²	27.	28.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.z 2015r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową, albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	29. m ²	30.	31.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. Budynek (def.) - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.			
	Wysokość w świetle		
1. mieszkalne	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	32. m ²	33. 34.
	powyżej 2,20 m	35. m ²	36.
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej ☐ mieszkalnych ☐ pozostałych	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	37. m ²	38. 39.
	powyżej 2,20 m	40. m ²	41.
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ☐ mieszkalnych ☐ pozostałych	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	42. m ²	43. 44.
	powyżej 2,20 m	45. m ²	46.
4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń ☐ mieszkalnych ☐ pozostałych	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	47. m ²	48. 49.
	powyżej 2,20 m	50. m ²	51.
5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ☐ mieszkalnych ☐ pozostałych	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	52. m ²	53. 54.
	powyżej 2,20 m	55. m ²	56.
6. pozostałych	od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	57. m ²	58. 59.
	powyżej 2,20 m	60. m ²	61.
D.3 BUDOWLE 1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	62. (Wartość zaokrąglić do pełnych złotych)		63. 64.

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU					
Kwota podatku*** Suma kwot z poz. 22, 25, 28, 31, 34, 36, 39, 41, 44, 46, 49, 51, 54, 56, 59, 61, 64					65.(w pełnych złotych)
F. RATY PODATKU – obliczony podatek należy wpłacić bez wezwania na wyżej podany numer rachunku bankowego, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, zaokrąglonych do pełnych złotych***, w terminie do 15. dnia każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia (art.6a ust. 9 upol). W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności I raty (art. 6 ust. 11a upol).					
I rata	II rata	III rata	IV rata	V rata	VI rata
VII rata	VIII rata	IX rata	X rata	XI rata	XII rata
G. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię gruntów lub budynków bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)					
.....					
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.					
66. Imię			67. Nazwisko		
68. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)			69. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
70. Imię, nazwisko, numer telefonu osoby do kontaktu					
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO					
71. Uwagi organu podatkowego					
.....					
72. Identyfikator przyjmującego formularz			73. Podpis przyjmującego formularz		

Pouczenie

1. ***Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015 r., poz.613 ze zm., dalej O.p.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom **zaokrągla się do pełnych złotych**, w ten sposób, że **końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.**

2. Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1996 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014r., poz. 1619 ze zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego w przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości.

3. Nie wszczyna się postępowania, a postępowanie wszczęte umarza, jeżeli wysokość zobowiązania podatkowego na dany rok podatkowy nie przekraczałaby, określonych na dzień 1 stycznia roku podatkowego, najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem odbioru przez operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2012r., poz. 1529). W takim przypadku decyzję umarzającą postępowanie pozostawia się w aktach sprawy, a przepis art. 254 O.p. stosuje się odpowiednio (art. 6 ust. 8a upol).

4. Obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, o którym mowa w ust. 6 i w ust. 9 pkt 1, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów niniejszej ustawy (art. 6 ust. 10 upol).

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

na	1.Rok	
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013r., poz. 1381 ze zm., dalej: upr)	
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami gruntów rolnych z ww. podmiotami.	
Termin składania:	Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania, jak również zmian podmiotowych.	
Miejsce składania:	Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.	
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
2. Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski, Stary Rynek 11, 63-720 Koźmin Wielkopolski		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)		
* dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE		
3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)		
☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)		
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny ☐ 8. współposiadacz zależny		
5. Miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
7. Nazwa pełna* / Nazwisko, imię/imiona, data urodzenia**		
8. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**		
9. Identyfikator podatkowy (NIP lub PESEL)		
9a. NIP		9b. PESEL
- numer PESEL – wypełniają podatnicy będący osobami fizycznymi, objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług - NIP – wypełniają pozostałe podmioty podlegające obowiązkowi ewidencyjnemu (np. przedsiębiorcy, podatnicy podatku od towarów i usług).		
10. Identyfikator REGON		
11. Symbol PKD (wiodący)		
B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**		
12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina	16. Ulica/numer domu/lokalu	17. Numer telefonu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. deklaracja składana po raz pierwszy (od m-c - rok) ☐ 3. korekta deklaracji rocznej (od m-c – rok) ☐ 4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego ☐ 5. zmiana siedziby lub miejsca zamieszkania		

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)					
Klasy użytków wg ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych			Przelicznik	Liczba hektarów przeliczeniowych (podstawa podatku)
	Ogółem	Zwolnione	Podlegające przeliczeniu na ha przeliczeniowe		
1	2	3	4	5	6
D1. Grunty orne					
I					
II					
IIIa					
IIIb					
IVa					
IVb					
V					
VI					
VIz					
D2. Sady					
I					
II					
IIIa					
III					
IIIb					
IVa					
IV					
IVb					
V					
VI					
VIz					
D3. Użytki zielone					
I					
II					
III					
IV					
V					
VI					
VIz					
D4. Grunty rolne zabudowane					
I					
II					
IIIa					
III					
IIIb					

1	2	3	4	5	6
IVa					
IV					
IVb					
V					
VI					
VIz					
D5. Grunty pod stawami					
a) zarybionymi łososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem					
b) zarybionymi innymi gatunkami ryb oraz grunty pod stawami niezarybionymi					
D6. Użytki rolne o nieustalonym przeliczniku					
D7. Rowy wszystkie (sklasyfikowane i niesklasyfikowane użytkowaniem rolnym)					
D8. Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych					
I					
II					
IIIa					
III					
IIIb					
IVa					
IVb					
IV					
V					
VI					
VIz					
D9. Razem					
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa z którego tytułu występuje zwolnienie)					
.....					
.....					
.....					
F. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW (w zł.)					
1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów					
2. inwestycyjne					
3. inne					
Razem					

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Łącznie powierzchnia w ha fizycznych (wpisać powierzchnię użytków rolnych niestanowiących gospodarstwa rolnego i niepodlegającą zwolnieniu)			
Łącznie powierzchnia w ha przeliczeniowych (wiersz D9. kol. 6)			
Stawka podatku (*niepotrzebne skreślić)			
Kwota podatku *** (po odliczeniu ulg z pkt F)			(w pełnych złotych)
H. RATY PODATKU – obliczony podatek należy wpłacić bez wezwania na wyżej podany numer rachunku bankowego, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, zaokrąglonych do pełnych złotych***, w terminie do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada (art.6a ust. 9 upr). W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności I raty (art. 6 ust. 10a upr).			
I rata	II rata	III rata	IV rata
I. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.			
21. Imię		22. Nazwisko	
23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		24. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
25. Imię i nazwisko, numer telefonu osoby do kontaktu			
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO 26. Uwagi organu podatkowego			
27. Identyfikator przyjmującego formularz		28. Podpis przyjmującego formularz	

Pouczenie

- ***Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015 r., poz.613 ze zm., dalej O.p.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom **zaokrąglą się do pełnych złotych**, w ten sposób, że **końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.**
- Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1996 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014r., poz. 1619 ze zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego w przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości.
- Nie wszczyna się postępowania, a postępowanie wszczęte umarza, jeżeli wysokość zobowiązania podatkowego na dany rok podatkowy nie przekraczałaby, określonych na dzień 1 stycznia roku podatkowego, najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem odbioru przez operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2012r., poz. 1529). W takim przypadku decyzję umarzającą postępowanie pozostawia się w aktach sprawy, a przepis art. 254 O.p. stosuje się odpowiednio (art. 6a ust. 6a upr).
- Obowiązek składania informacji o gruntach oraz deklaracji na podatek rolny, o którym mowa w ust. 5 i w ust. 8 pkt 1, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień i ulg na podstawie przepisów ustawy (art. 6a ust. 9 upr).

DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY

na

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2013r., poz. 465 ze zm., dalej: upl)	
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami, nieposiadającymi osobowości prawnej.	
Termin składania:	Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania, jak również zmian podmiotowych.	
Miejsce składania:	Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia lasów.	
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
2. Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski, Stary Rynek 11, 63-720 Koźmin Wielkopolski		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)		
* dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE		
3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)		
☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)		
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny ☐ 8. współposiadacz zależny		
5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek		
6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		
7. Nazwa pełna* / Nazwisko, imię/imiona, data urodzenia**		
8. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**		
9. Identyfikator podatkowy (NIP lub PESEL)		
9a. NIP	9b. PESEL	
* numer PESEL – wypełniają podatnicy będący osobami fizycznymi, objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług * NIP – wypełniają pozostałe podmioty podlegające obowiązkowi ewidencyjnemu (np. przedsiębiorcy, podatnicy podatku od towarów i usług).		
10. Identyfikator REGON		
11. Symbol PKD (wiodący)		
B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**		
12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina	16. Ulica/numer domu/lokalu	17. Numer telefonu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. deklaracja składana po raz pierwszy (od m-c - rok) ☐ 3. korekta deklaracji rocznej (od m-c – rok) ☐ 4. wygaśnięcie obowiązku podatkowego ☐ 5. zmiana siedziby lub miejsca zamieszkania		

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha fizycznych	Stawka od 1 ha fizycznego	Kwota podatku (do 0,01 zł)
1. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	21.	22.	23.
2. Lasy pozostałe (nie wymienione w pkt 1 i 2)	24.	25.	26.
3. Razem *** (suma kwot z poz. 23,26)	27. X	28. X	29. (do pełnych złotych)

E. RATY PODATKU – obliczony podatek należy wpłacić bez wezwania na wyżej podany numer rachunku bankowego, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, zaokrąglonych do pełnych złotych***, w terminie do 15. dnia każdego miesiąca (art.6 ust. 5 upl). W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności I raty (art. 6 ust. 7a upl).

I rata	II rata	III rata	IV rata	V rata	VI rata
VII rata	VIII rata	IX rata	X rata	XI rata	XII rata

F. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH OD PODATKU LEŚNEGO (podać powierzchnię zwolnionego lasu oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat, podać rok posadzenia (samosiewu)	ha
2. Lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	ha
3. Użytki ekologiczne	ha
4. Inne zwolnienia od podatku leśnego:	

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO
Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

30. Imię	31. Nazwisko
32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
34. Imię, nazwisko, numer telefonu osoby do kontaktu	

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

35. Uwagi organu podatkowego

.....

.....

36. Identyfikator przyjmującego formularz	37. Podpis przyjmującego formularz
---	------------------------------------

Pouczenie

1. ***Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2015 r., poz.613 ze zm., dalej O.p.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom **zaokrągla się do pełnych złotych**, w ten sposób, że **końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych**.

2. Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1996 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014r., poz. 1619 ze zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego w przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości.

3. Nie wszczyna się postępowania, a postępowanie wszczęte umarza, jeżeli wysokość zobowiązania podatkowego na dany rok podatkowy nie przekraczałaby, określonych na dzień 1 stycznia roku podatkowego, najniższych kosztów doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem odbioru przez operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (Dz.U. z 2012r., poz. 1529). W takim przypadku decyzję umarzającą postępowanie pozostawia się w aktach sprawy, a przepis art. 254 O.p. stosuje się odpowiednio (art. 6 ust. 3a upl).

4. Obowiązek składania informacji o lasach oraz deklaracji na podatek leśny, o którym mowa w ust. 2 i w ust. 5 pkt 1, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy (art. 6 ust. 6 upl).