UCHWAŁA NR XIII.85.2025
RADY MIEJSKIEJ W KOŹMINIE WIELKOPOLSKIM

z dnia 11 lutego 2025 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Koźmin Wielkopolski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 8 ust. 1 i art. 11 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (t.j Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwala, co następuje:

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Koźmin Wielkopolski.

§ 2. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji określa załącznik stanowiący integralną część uchwały.

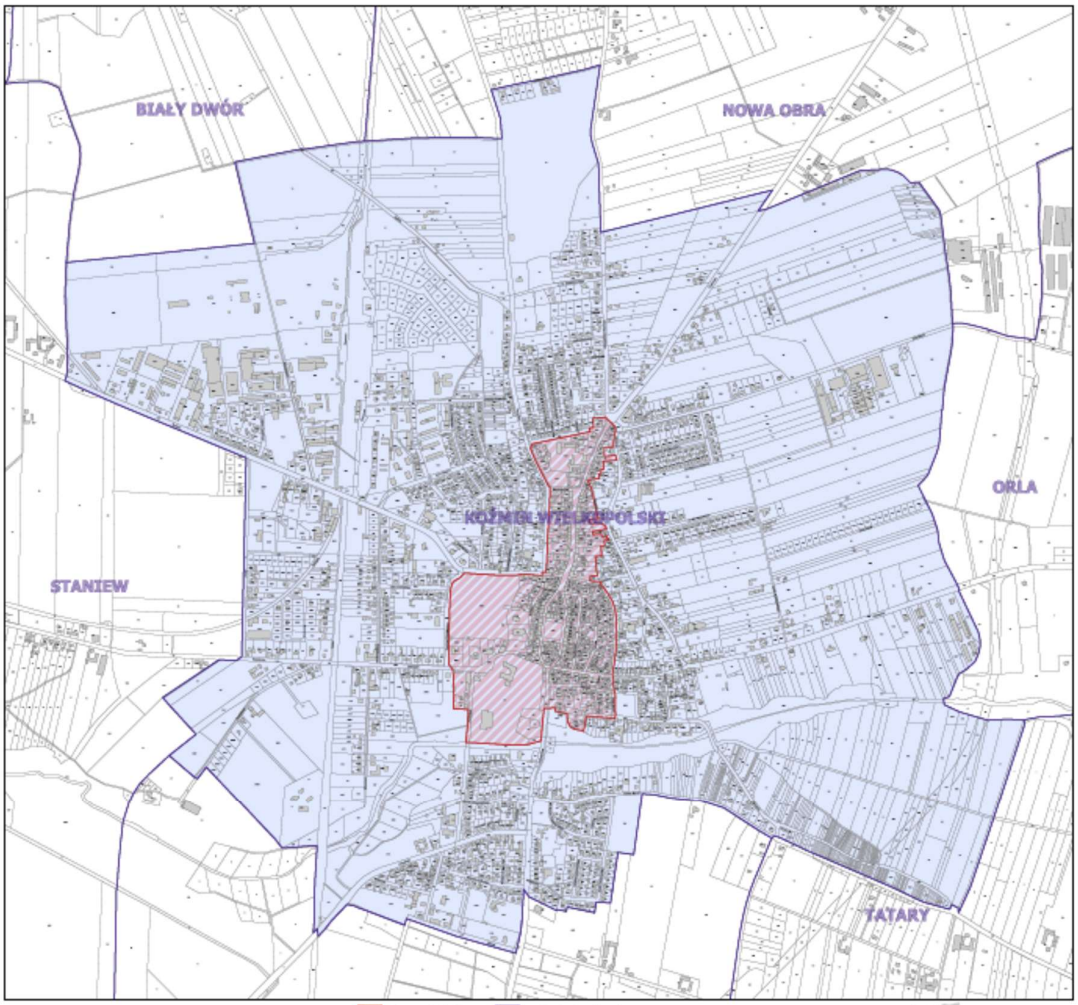
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

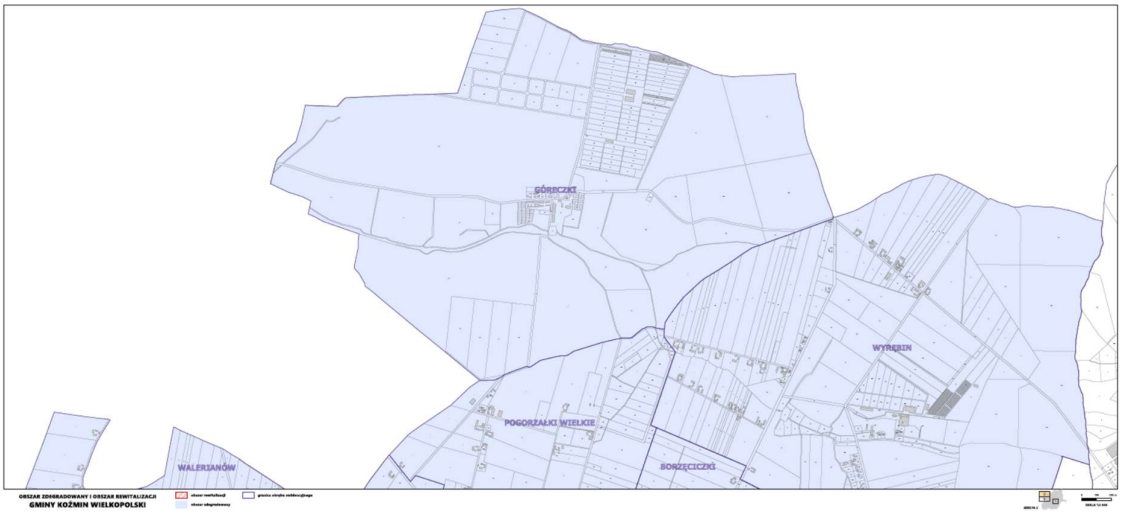
§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

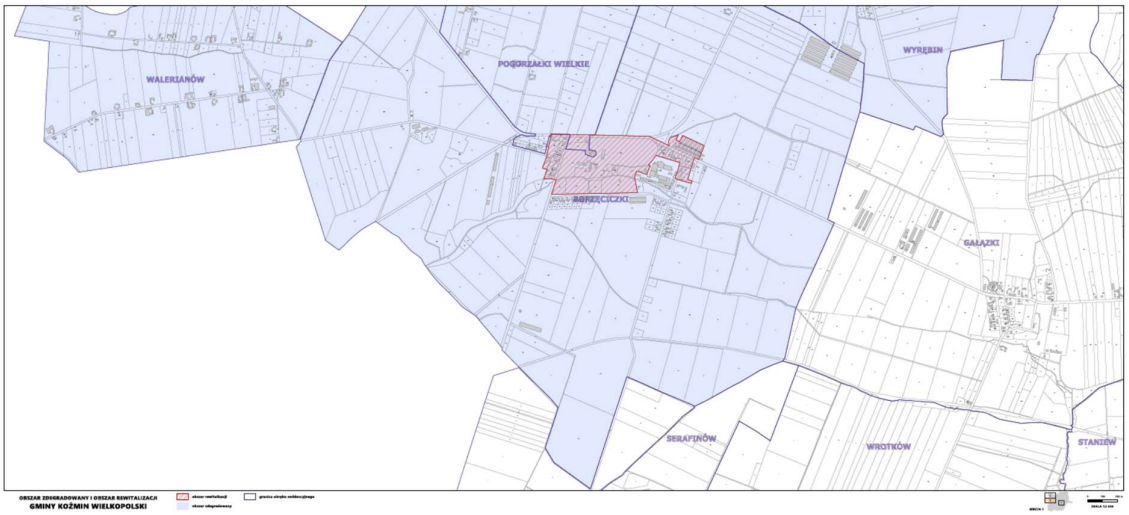
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Koźminie
Wielkopolskim

mgr Karol Jankowiak

Załącznik do uchwały XIII.85.2025
Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim
z dnia 11 lutego 2025 r.




GÓRECZKI
WYRĘBIN
POGORZAŁKI WIELKIE
SORZECICZKI
WALERIANÓW
OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI
GMINY KOŹMIN WIELKOPOLSKI


WALERIANÓW
POGORZAŁKI WIELKIE
WYRĘBIN
SORZECICZKI
GAŁĄZKI
SERAFINÓW
WRÓTKÓW
STANIEW
OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI
GMINY KOŹMIN WIELKOPOLSKI

UZASADNIENIE

Gmina Koźmin Wielkopolski przystąpi do sporządzania „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Koźmin Wielkopolski" (GPR), dzięki któremu będzie istniała możliwość ubiegania się o pozyskanie środków zewnętrznych z programów unijnych i krajowych. Ważnym elementem GPR jest diagnoza przeprowadzana na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, której celem jest zidentyfikowanie tych miejsc w gminie, w których występuje szczególna koncentracja zjawisk kryzysowych.

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, wszelkie zamierzenia gminy związane z przygotowaniem, koordynowaniem i tworzeniem warunków do prowadzenia działań z zakresu rewitalizacji wymagają wyznaczenia w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Uchwała ta stanowi akt prawa miejscowego.

Chcąc właściwie ocenić skalę potrzeb w zakresie rewitalizacji oraz określić obszar gminy wymagający interwencji i kompleksowego działania, przeprowadzona została szczegółowa diagnoza całej gminy, obejmująca swoim zakresem pięć sfer, w tym przede wszystkim sferę społeczną oraz sfery: gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną i techniczną.

Wyznaczony obszar cechuje się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, ma istotne znaczenie z punktu widzenia rozwoju lokalnego gminy, a także zgodnie z przesłankami wynikającymi

z ustawy o rewitalizacji stanowi nie więcej niż 20% powierzchni gminy i są zamieszkałe przez nie więcej niż 30% liczby mieszkańców. Wyznaczony obszar jest fundamentem przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Koźmin Wielkopolski (GPR).

Program rewitalizacji to opracowany i uchwalony przez samorząd lokalny wieloletni program działań zmierzający do wyprowadzenia obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysu oraz stworzenia warunków do ich dalszego rozwoju. Objęcie danego obszaru programem rewitalizacji stanowi podstawę wspierania go poprzez programy unijne i instrumenty krajowe lub korzystania z preferencji w innych instrumentach, programach i działaniach sektorowych. Program rewitalizacji ujmuje działania w sposób kompleksowy tak, aby nie pomijać aspektu społecznego, ekonomicznego, przestrzennego, technicznego, środowiskowego związanego zarówno z danym obszarem, jak i jego otoczeniem.

Celem rewitalizacji jest pobudzenie, uruchomienie mechanizmów rozwojowych, które sprawią,

że nawet po zakończeniu interwencji, obszar będzie nadal się rozwijał. Niezbędnym elementem

procesów rewitalizacyjnych jest prowadzenie działań o charakterze społecznym ukierunkowanym

na mieszkańców.

Burmistrz

mgr inż. Maciej Bratborski