

**UCHWAŁA NR XXVIII.177.2025
RADY MIEJSKIEJ W KOŹMINIE WIELKOPOLSKIM**

z dnia 22 grudnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej we Wrotkowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) - uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koźmin Wielkopolski położonej w miejscowości Wrotków, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 294 o pow. 0,0300 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1R/00023754/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Koźminie
Wielkopolskim

mgr Karol Jankowiak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste (...).

Nieruchomość opisana w niniejszej uchwale położona jest we Wrotkowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 294 o pow. 0,0300 ha zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1R/00023754/1.

Zbycie nieruchomości nastąpi w oparciu o przepisy Działu II ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (...).

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.