

UCHWAŁA NR LVI.384.2023
RADY MIEJSKIEJ W KOŹMINIE WIELKOPOLSKIM

z dnia 30 maja 2023 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych w Koźminie Wielkopolskim na lata 2023 – 2026**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537), Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się *Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Koźminie Wielkopolskim na lata 2023 – 2026* w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXVI.181.2021 Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim z dnia 22 lutego 2021 r. w sprawie uchwalenia *Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych w Koźminie Wielkopolskim na lata 2021 – 2023*.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Koźminie
Wielkopolskim

mgr inż. Justyn Zaradniak

KOŹMIŃSKIE USŁUGI KOMUNALNE SP. Z O.O.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ

WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

W KOŹMINIE WIELKOPOLSKIM NA LATA 2023-2026

Koźmin Wlkp., marzec 2023

Spis treści

1. Wprowadzenie	3
2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych	4
3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.....	5
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków	6
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	7
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji	7
7. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.....	7

1. Wprowadzenie

Niniejszy plan został sporządzony na podstawie art. 21 Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.).

Plan ma na celu wytyczenie kierunków w zakresie rozwoju i modernizacji, a także odtworzenia i remontów majątku będącego w posiadaniu Koźmińskich Usług Komunalnych sp. z o.o. (dalej Spółka). Plan ten został sporządzony na okres czterech najbliższych lat i przedstawia niezbędny zakres rozwoju i modernizacji, a także remontów sieci i urządzeń. Rzeczywiste potrzeby remontowe są większe niż przedstawiono w niniejszym opracowaniu, jednak ze względu na ograniczoną wielkość środków finansowych do planu przyjęto najpilniejsze.

Zakres prac remontowych i zakupów ograniczony jest możliwościami finansowymi mieszkańców, zakładów i instytucji objętych zakresem działania Spółki. Podmioty te podejmują stałe działania w celu ograniczenia poboru wody, co w znacznym stopniu utrudnia dokładne oszacowanie wielkości sprzedaży w kolejnych latach.

Należy także zauważyć, że na terenie miasta i gminy Koźmin Wlkp. funkcjonuje mała liczba firm, które zużywają znaczne ilości wody. Elementy te rzutują bezpośrednio na stronę przychodową Spółki. Z drugiej strony rosną potrzeby remontowe i koszty stałe obsługi urządzeń i sieci. Związane to jest z procesem: przebudowy i rozbudowy sieci, zwłaszcza kanalizacyjnej, wymianą sieci wodociągowych, modernizacją ujęć wody i modernizacją oczyszczalni ścieków.

Największe potrzeby Spółki związane z modernizacją urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych to:

1. Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości Staniew.
2. Zakup mieszadeł na oczyszczalnię.
3. Przebudowa kanalizacji w ul. Zielonej, w Koźminie Wlkp.
4. Przebudowa kanalizacji w ul. Okrężnej, w Koźminie Wlkp.
5. Przebudowa kanalizacji w ul. Przemysłowej, w Koźminie Wlkp.
6. Budowa instalacji fotowoltaicznej na oczyszczalni ścieków w Koźminie Wlkp.
7. Budowa studni głębinowej w miejscowości Borzęciczki.
8. Budowa sieci wodociągowej w m. Wałków i Borzęcice.
9. Wymiana sieci wodociągowej w rejonie budowy obwodnicy Koźmina Wlkp.
10. Modernizacja SUW w Borzęciczkach.
11. Modernizacja SUW w Wałkowie.
12. Ogrodzenie strefy bezpośredniej ujęcia wody w Borzęciczkach.
13. Budowa zbiornika wody uzdatnionej na ujęciu wody w Koźminie Wlkp.
14. Zakup pomp głębinowych na ujęcia wody

Należy nadmienić, że w/w główne potrzeby remontowe i modernizacyjne mają bezpośredni związek z ilością odbiorców usług, a ich wykonanie ma na celu pozyskanie nowych klientów, zapewnienie możliwości dostaw wody, szczególnie w okresie letnim oraz spełnienie wymogów formalnych oraz zapewnienie ciągłości usług.

2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Spółka realizuje następujący zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych:

- zbiorowe zaopatrzenie w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi świadczone na rzecz odbiorców usług z Miasta i Gminy Koźmin Wlkp.,
- zbiorowe odprowadzanie ścieków z Miasta Koźmin Wlkp. do oczyszczalni ścieków w Koźminie Wlkp.

Spółka oferuje także dodatkowy zakres usług związanych z gospodarką wodno-ściekową. Są to między innymi:

- wykonawstwo sieci wodociągowych i sieci kanalizacyjnych,
- inspekcje, czyszczenie, naprawy rurociągów.

2.1. Zaopatrzenie w wodę gospodarstw domowych, przemysłu i innych odbiorców z sieci wodociągowej

System zaopatrzenia w wodę Gminy Koźmin Wlkp. oparty jest na 3 ujęciach wód podziemnych, eksploatowanych przez Spółkę oraz 2 spoza Gminy (Raciborów – Gmina Krotoszyn i Siedmiorogów – Gmina Borek Wlkp.

Na terenie Miasta znajduje się jedna stacja uzdatniania wody, przy ul. Wierzbowej – w eksploatacji 4 studnie głębinowe jurajskie, budynek filtrów, pompowni i dezynfekcji, jeden zbiorniki wody czystej 1000 m³, żelbetowy.

Sieć wodociągowa w wiejskiej części gminy zaopatrywana jest z poniższych stacji uzdatniania wody:

- 1) SUW w Borzęcizkach - w eksploatacji 1 studnia głębinowa na terenie stacji, budynek filtracji, pompowni i dezynfekcji, 1 zbiornik wody czystej 2 x 200 m³, żelbetowy.

W zasięgu wodociągu znajduje się kilka zakładów pobierających znaczne ilości wody, m. in. Rzeźnia Mróz, fermy nerek, kilkanaście kurników.

- 2) SUW w Wałkowie - w eksploatacji 3 studnie głębinowe, w tym 2 dostarczające wodę z utworów czwartorzędowych i jedna z neogeńsko – mioceńskich, budynek uzdatniania wody z instalacją filtrów, pompownią i dezynfekcją, na terenie 1 zbiornik wody czystej, o pojemności 100 m³, naziemny, stalowy.

Powyższe ujęcia w chwili obecnej zabezpieczają zapotrzebowanie na wodę do celów bytowych na terenie Gminy Koźmin Wielkopolski.

Z punktu widzenia zasobów wód podziemnych oraz retencji wody uzdatnionej obecnie istnieją ograniczenia w zaopatrzeniu w wodę dla firm oraz na cele przeciwpożarowe na terenie Gminy Koźmin Wlkp. Możliwości techniczne studni, ograniczone zasoby oraz istniejące urządzenia stacji uzdatniania wody nie umożliwiają całkowitego pokrycia obecnych potrzeb.

Na system dystrybucji wody składa się 187,2 km sieci rozdzielczej, z tego 23,9 km w mieście Koźmin Wlkp. i 163,3 km na terenach wiejskich.

2.2. Odbiór ścieków do kanalizacji miejskiej oraz ich oczyszczanie

Spółka eksploatuje jeden system kanalizacji ogólnospławnej z oczyszczalnią ścieków komunalnych. Obecnie długość sieci kanalizacji ogólnospławnej wynosi 30,1 km.

Sieć kanalizacji ogólnospławnej obejmuje całą zabudowę miasta.

Do oczyszczalni dowożone są również nieczystości płynne z terenu gminy Koźmin Wlkp. Obiekt stacji zlewczej został zmodernizowany w roku 2017. Jest to automatyczna stacja zlewcza z pomiarem ilości dowożonych nieczystości oraz podstawowych parametrów fiz.-chem.

Obiekt oczyszczalni ścieków to mechaniczno – biologiczna oczyszczalnia ścieków, o przepustowości $Q_{sr} = 2750 \text{ m}^3/\text{dobę}$.

Redukcja zanieczyszczeń wynosi ok. 98 %. Oczyszczone ścieki odprowadzane są do rzeki Orla w zlewni Baryczy.

Osad powstający wskutek oczyszczania ścieków w 100% jest wykorzystywany rolniczo.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach.

Spółka przygotowując wieloletni plan rozwoju i modernizacji na lata 2023-2026 skupiła się głównie na modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych.

W celu zapewnienia możliwości poboru większej ilości wody podziemnej, szczególnie na obszarach, na których zlokalizowane są duże obiekty hodowlane, spółka zaplanowała odwiert nowej studni na ujęciu wody w Borzęciczkach.

Stacje uzdatniania wody wymagają dalszych znaczących modernizacji w celu poprawy procesów technologicznych uzdatniania wody.

Uwzględniona także została konieczność dostosowania istniejących zdolności uzdatniania wody na obszarach wiejskich w związku z rosnącym zapotrzebowaniem na wodę, stąd w planie ujęto rozbudowę stacji uzdatniania wody w Wałkowie i Borzęciczkach, co poprawi zdolność wodociągu do zaspokajania potrzeb oraz podniesie pewność zaopatrzenia w wodę z tych wodociągów.

Kolejna grupa przedsięwzięć dotyczy rozbudowy infrastruktury kanalizacyjnej i wodociągowej dla umożliwienia rozwoju mieszkalnictwa w gminie Koźmin Wlkp. Głównymi zadaniami z tego obszaru są kanalizowanie obszarów przeznaczonych na budowę osiedli mieszkaniowych z budynkami wielorodzinnymi i jednorodziennymi.

Zestawienie planowanych przedsięwzięć rozwojowo modernizacyjnych na lata 2023-2026 przedstawia załączona tabela. Przedstawione w tabeli kwoty wyrażają wartości netto planowanych nakładów do poniesienia w kolejnych latach realizacji planu. Część zadań planowana jest na kilkuletni okres realizacji, stąd niektóre zadania pojawiają się w kolejnych latach planu.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków

Spółka podjęła szereg działań zmierzających do ograniczania strat wody, poprawy jej jakości jak i jakości odprowadzanych do środowiska ścieków. Zakres tych działań obejmuje:

- procesy związane z poborem wody ze studni głębinowych,
- procesy technologiczne i metody uzdatniania wody, racjonalizacja płukania filtrów,
- optymalizację procesów uzdatniania, wpływających na wielkości zużycia wody do celów technologicznych,
- doskonalenie dystrybucji wody przez minimalizację skutków awarii na sieciach i przyłączach, zmniejszenie strat wody przez dobór odpowiednich materiałów, z których wykonane są rury wodociągowe, w szczególności wymiana rurociągów z azbestocementu na rury PE,
- utrzymanie stałego ciśnienia wody w sieci i minimalizację uderzeń hydraulicznych oraz dostosowanie wielkości produkcji wody do wielkości rozbioru wody,
- wymianę skorodowanych rurociągów sieci i przyłączy w celu eliminacji strat wody wynikających z nieszczelności sieci i ograniczenie ich awaryjności,
- wykrywanie nielegalnych poborów wody i zrzutu ścieków,

Spółka podejmuje także działania racjonalizujące zużycie wody, zwłaszcza poprzez wymianę starej nieszczelnej sieci wodociągowej oraz instalację większej ilości zasuw na tej sieci. Pozwala to na

zamykanie krótszych odcinków sieci podczas jej naprawy, czy przebudowy. Elementem racjonalizującym zużycie wody jest także opomiarowanie jej zużycia. Spółka sukcesywnie montuje i wymienia wodomierze na urządzenia o większym stopniu dokładności. Z uwagi na ilość obsługiwanych odbiorców proces wymiany wodomierzy rozłożony jest w czasie.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Mając na uwadze bieżące potrzeby oraz rozwój Miasta i Gminy Spółka zaplanowała przedsięwzięcia w zakresie budowy i rozbudowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych. Jednocześnie plan zawiera działania zmierzające do ograniczenia strat wody i kosztów funkcjonowania. Ujęto także inwestycje ograniczające zużycie energii elektrycznej. Wybudowane w 2022 roku instalacje fotowoltaiczne na terenie stacji uzdatniania wody w m. Wałków i Borzęciczki zostaną rozszerzone o instalację na terenie oczyszczalni ścieków w Koźminie Wlkp.

W związku z wprowadzeniem zmian w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wraz z rozporządzeniami wykonawczymi, które zmieniły zasady ustalania taryf, Spółka zakłada koszty wykonania inwestycji na poziomie kosztów amortyzacji oraz środki pochodzące z kredytów, pożyczek oraz funduszy unijnych. Jednocześnie brak jednoznacznej linii postępowania, w szczególności w zakresie sposobu obliczania kosztów, wymusza na Spółce ostrożne podejście do planowania zadań inwestycyjnych na najbliższe lata.

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Wartość planowanych inwestycji przekracza wartość amortyzacji. Wynika to z ujęcia w niniejszym planie inwestycji, na które Spółka pozyskała dofinansowanie ze źródeł zewnętrznych, między innymi z programu „Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie” w kwocie 4 978 790,00 zł z PROW 2014-2020 na operację typu „Gospodarka Wodno – Ściekowa” oraz z kredytów preferencyjnych Narodowego i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Spółka monitoruje również pojawiające się możliwości pozyskania kolejnych środków z programów operacyjnych oraz z Narodowego i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska.

7. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych

Zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 6 UZZW, który został dodany na mocy art. 3 pkt 1 Ustawa z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy - Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1549) i wszedł w życie z dniem 9 sierpnia 2022 r., Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych powinien określać planowany sposób realizacji krajowego programu

oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Aglomerację na obszarze działania Spółki wyznaczono na mocy Uchwały nr XXV.171.2020 Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Koźmin Wielkopolski (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 12 stycznia 2021 r. poz. 426). W Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych nie sprecyzowano zadań, jakie należy podjąć, jednak Spółka planuje realizację przedsięwzięć, które poprawią gospodarkę ściekami oraz modernizację sieci wodociągowej w związku z budową przez GDDKiA obwodnicy Koźmina Wlkp. Poszczególne zadania zostały wskazane w tabeli, stanowiącej załącznik do Planu.

Załącznik nr 1 do Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2023 - 2026

(w tys. zł)

L.P.	Dział	Opis	2023	2024	2025	2026	Źródła finansowania	Wysokość stawki amortyzacyjnej	Data oddania do użytkowania	Uwagi
1	Kanalizacja i oczyszczalnia	Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości Staniew	235				formuła "zaprojektuj i wybuduj", dofinansowanie ze środków PROW	4,50%	31.12.2023r.	
2		Zakup mieszadeł na oczyszczalnię	8	9			środki własne - z amortyzacji	100,00%	31.12.2023r. 31.12.2024r.	
3		Przebudowa kanalizacji, ul. Zielona Koźmin Wlkp.	7,5	100	44		środki własne - z amortyzacji	4,50%	31.12.2025r.	
4		Przebudowa kanalizacji, ul. Okrężna Koźmin Wlkp.	7,5	70	110		środki własne - z amortyzacji	4,50%	31.12.2025r.	
5		Przebudowa kanalizacji, ul. Przemysłowa Koźmin Wlkp.	15		75	393	środki własne - z amortyzacji	4,50%	31.12.2026r.	
6		Budowa instalacji fotowoltaicznej na oczyszczalni ścieków	5	87,5	87,5		środki własne - z amortyzacji	10,00%	31.12.2025r.	
7	Wodociągi i SUW	Budowa studni głębinowej w miejscowości Borzęciczki	710	535			formuła "zaprojektuj i wybuduj", dofinansowanie ze środków PROW	4,50%	31.12.2024r.	
8		Budowa sieci wodociągowej w m. Wałków i Borzęcice	325				formuła "zaprojektuj i wybuduj", dofinansowanie ze środków PROW	4,50%	31.12.2023r.	
9		Wymiana wodociągu w rejonie obwodnicy			180		środki własne - z amortyzacji	4,50%	31.12.2025r.	
10		Modernizacja SUW w Borzęciczkach	5	1 685			formuła "zaprojektuj i wybuduj", dofinansowanie ze środków PROW	7,00%	31.12.2024r.	przyjęto średnią stawkę amortyzacji w wysokości 7%
11		Modernizacja SUW w Wałkowie	10	1 690			formuła "zaprojektuj i wybuduj", dofinansowanie ze środków PROW	7,00%	31.12.2024r.	przyjęto średnią stawkę amortyzacji w wysokości 7%
12		Ogrodzenie strefy bezpośredniej ujęcia wody w Borzęciczkach	30				środki własne - z amortyzacji	4,50%	31.12.2023r.	
13		Budowa zbiornika wody w Koźminie Wlkp		28	28	50	środki własne - z amortyzacji	4,50%	31.12.2027r.	
14		Zakup pomp głębinowych	25	25	25	25	środki własne - z amortyzacji	10,00%	31.12.2023r. 31.12.2024r. 31.12.2025r. 31.12.2026r.	
			1383	4 229,5	549,5	468				

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023r. poz. 537; dalej UZZW), przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu (dalej Plan). W myśl art. 21 ust. 3 UZZW, Plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

W myśl art. 21 ust. 4 UZZW organ wykonawczy gminy weryfikuje, czy projekt planu spełnia warunki określone w art. 21 ust. 3 UZZW. Nadto, zgodnie z ust. 4a ww. przepisu, burmistrz przekazuje plan do zaopiniowania dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który przedstawia opinię w zakresie, o którym mowa w art. 21 ust. 2 pkt 6 UZZW, a także w zakresie wpływu planu na wysokość taryf.

Mając na uwadze, iż doszło do pozytywnej weryfikacji projektu planu przez Burmistrza Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski oraz wydana została opinia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione i konieczne.

Burmistrz

mgr inż. Maciej Bratborski