

UCHWAŁA NR XXXI.218.2021
RADY MIEJSKIEJ W KOŹMINIE WIELKOPOLSKIM

z dnia 23 czerwca 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwala co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowaną nieruchomość położoną w Koźminie Wielkopolskim przy ul. Kopernika stanowiącą własność Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 441/1 o powierzchni 0,2342 ha zapisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Krotoszynie nr KZ1R/00029397/2,
- nr 441/3 o powierzchni 0,5689 ha zapisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Krotoszynie nr KZ1R/00029397/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Koźminie
Wielkopolskim

mgr inż. Justyn Zaradniak

UZASADNIENIE

Wykazana do sprzedaży nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Koźminie Wielkopolskim dla terenu położonego pomiędzy ulicami: Łączną, Poznańską, Kopernika i torem kolejowym, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim nr VIII/49/2019 z dnia 15 maja 2019 r. Zgodnie z powyższym planem wykazany do sprzedaży grunt przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne oraz zabudowę usługową.

Nabycie tych gruntów umożliwi potencjalnemu inwestorowi realizację założeń miejscowego planu a tym samym wprowadzenie na rynek obrotu nieruchomości nowych mieszkań.

Burmistrz

mgr inż. Maciej Bratborski