

UCHWAŁA NR XLIII.308.2022
RADY MIEJSKIEJ W KOŹMINIE WIELKOPOLSKIM

z dnia 21 czerwca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

§ 2. Opracowaniem obejmuje się działkę o nr ewid. 2 położoną w obrębie geodezyjnym Wałków, część działki nr 101/15 oraz działkę nr 98/19 w Czarnym Sadzie.

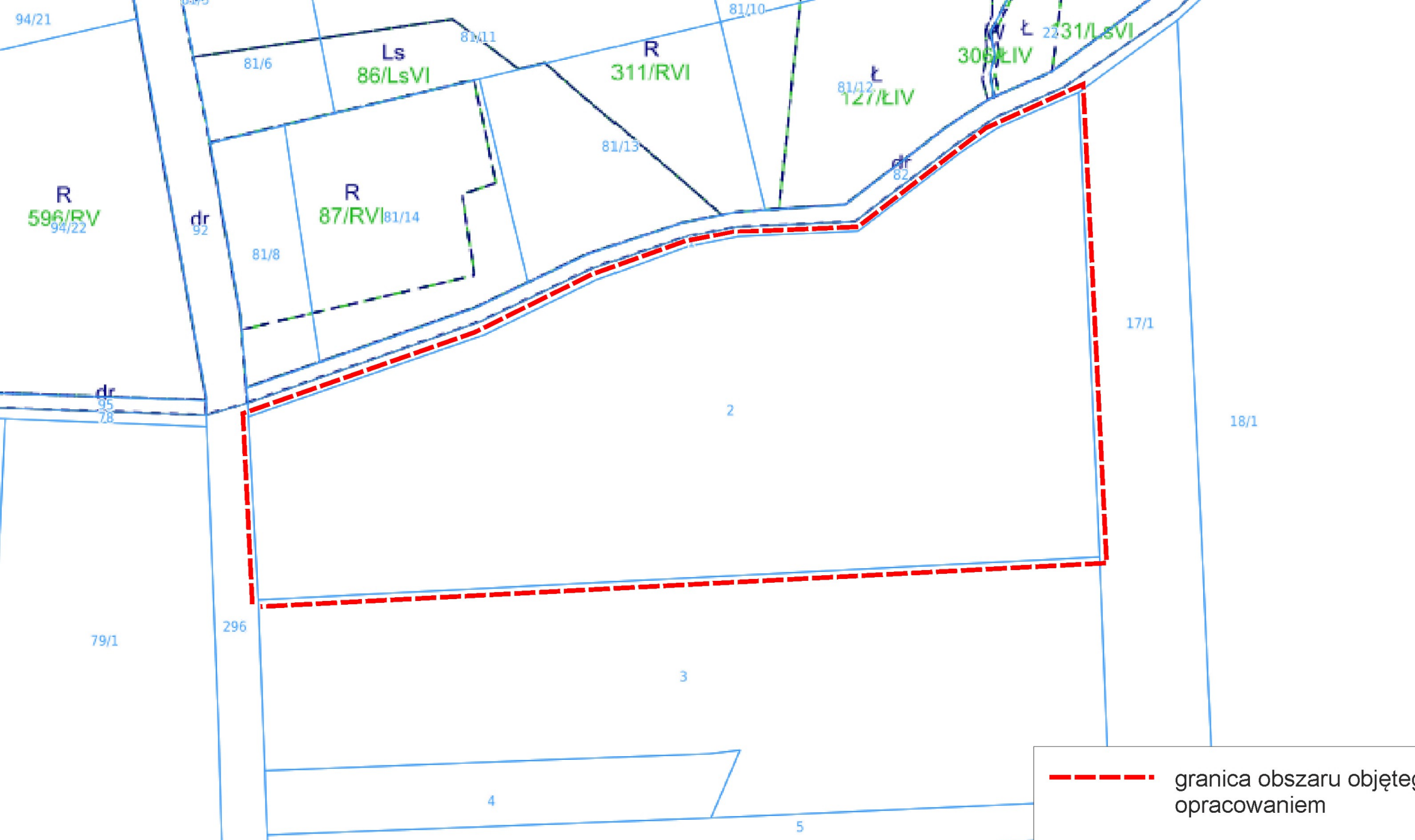
§ 3. Obszary objęte zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przedstawiono na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Koźminie
Wielkopolskim

mgr inż. Justyn Zaradniak



--- granica obszaru objętego opracowaniem

załącznik nr 1
do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Koźminie Wlkp.
z dnia 2022 r.



--- granica obszaru objętego opracowaniem

załącznik nr 2
do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Koźminie Wlkp.
z dnia 2022 r.



UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Wałkowie oraz Czarnym Sadzie. Oba obszary usytuowane są przy drodze krajowej. W związku z aktualnymi potrzebami rozwojowymi gminy oraz złożonymi wnioskami zaistniała potrzeba aktualizacji studium oraz opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanych obszarów. Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz

mgr inż. Maciej Bratborski