



KARTA INFORMACYJNA

Urząd Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski, ul. Stary Rynek 11
tel.: (0-62) 7216088, fax.: (0-62) 7216756, e-mail: sekretariat@kozminwlkp.pl
www.kozminwlkp.pl

Symbol

Nazwa usługi

Nr strony

PiK - 05

**PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI OD OSÓB FIZYCZNYCH -
ZGŁOSZENIE OBOWIĄZKU PODATKOWEGO, KOREKTA**

1 / 1

Podstawa prawna:

- ustawa z 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2002r. Nr 9 poz. 84 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 29.08.1997r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005r. Nr 8 poz. 60 z późn. zm.),
- uchwała NrXXIX/232/05 Rady Miejskiej w Koźminie Wlkp. z dnia 6.12.2005r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
- uchwała NrXXIX/236/05 Rady Miejskiej w Koźminie Wlkp. z dnia 6.12.2005r. w sprawie wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

I. WYMAGANE DOKUMENTY

- informacja w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego I-NRL (**F-PiK - 01/01**)

II. OPŁATY

Nie pobiera się

III. TERMIN ODPOWIEDZI

Do 20 dni od złożenia informacji, a w przypadku konieczności przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego – do 1 miesiąca.

IV. KOMÓRKA ODPOWIEDZIALNA ZA REALIZACJĘ

Stanowiska ds. podatków i opłat – pokój nr 2, tel. 062 7219-329

V. SPOSÓB POSTĘPOWANIA

- 1) Informację na wyżej wymienionym formularzu należy złożyć w ciągu 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego albo w ciągu 14 dni od zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania (np. zmiany sposobu wykorzystania nieruchomości lub obiektu, zmiany powierzchni użytkowej, itp.).
- 2) Wymiar podatku lub jego korektę ustala Burmistrz Miasta i Gminy w drodze decyzji.

VI. TRYB ODWOŁAWCZY

Odwołanie od decyzji ustalającej wymiar podatku (lub korygującej wymiar) wnosi się w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Koźmin Wlkp (opłata skarbowa za odwołanie - 5,00 zł).

VII. UWAGI

- 1) Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku. Jeżeli jednak okolicznością tą jest istnienie budowli albo budynku lub jego części obowiązek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem.
- 2) Obowiązek podatkowy wygasa z upływem miesiąca, w którym ustaliły okoliczności uzasadniające ten obowiązek.
- 3) Podatek jest płatny w czterech ratach do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego.